



Votre conseiller : **Nathalie TATON**  
**AGENCE PIERRES DOREES**  
16 passage du Colombier  
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE  
Email : [nathalie.taton@agencepierresdorees.com](mailto:nathalie.taton@agencepierresdorees.com)  
Tél : 0474659310  
Tél mobile : 0609430916  
[www.agencepierresdorees.com](http://www.agencepierresdorees.com)



**A VENDRE  
MAISON  
195,47 m<sup>2</sup> env.**

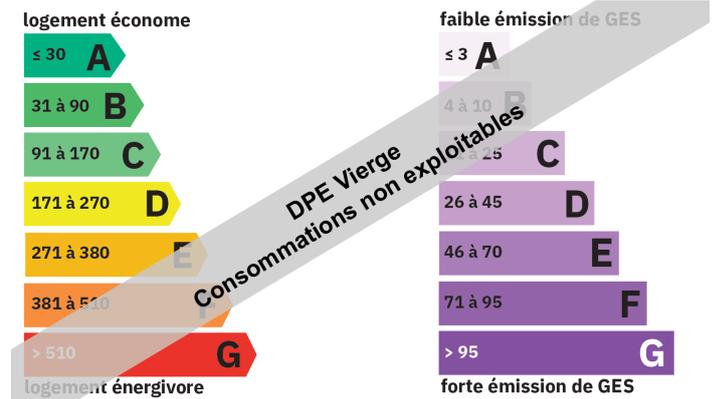
**BULLY**

**240 000 euros**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	<b>240 000 euros</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

## **SURFACES DÉTAILLÉES**

---

Wc :	<b>0,9 m<sup>2</sup></b>
Atelier :	<b>17,5 m<sup>2</sup></b>
Cellier :	<b>2,9 m<sup>2</sup></b>
Salle a manger :	<b>18,5 m<sup>2</sup></b>
Degagement :	<b>3,5 m<sup>2</sup></b>
Entree :	<b>9,7 m<sup>2</sup></b>
Salon :	<b>19,3 m<sup>2</sup></b>
Cuisine :	<b>11,7 m<sup>2</sup></b>
Veranda :	<b>utile : 41,5 m<sup>2</sup></b>
Balcon :	<b>utile : 3,1 m<sup>2</sup></b>
Chambre 1 :	<b>12,9 m<sup>2</sup></b>
Wc :	<b>3,2 m<sup>2</sup></b>
Degagement :	<b>8,9 m<sup>2</sup></b>
Salle de bains :	<b>3,1 m<sup>2</sup></b>
Chambre 2 :	<b>12,6 m<sup>2</sup></b>
Chambre 3 :	<b>15,1 m<sup>2</sup></b>
Chambre 4 :	<b>15,7 m<sup>2</sup></b>
Chambre 5 :	<b>12,7 m<sup>2</sup></b>
Salle de bains :	<b>3,2 m<sup>2</sup></b>
Degagement :	<b>11,3 m<sup>2</sup></b>
Chambre 6 :	<b>13,0 m<sup>2</sup></b>
Grenier :	<b>utile : 20,4 m<sup>2</sup></b>
Grenier :	<b>utile : 8,5 m<sup>2</sup></b>

## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Habitable :	<b>195,47 m<sup>2</sup> environ</b>
Utile :	<b>44,56 m<sup>2</sup> environ</b>
Séjour :	<b>19,27 m<sup>2</sup> environ</b>
Balcon :	<b>3,06 m<sup>2</sup> environ</b>
Terrasse :	<b>41,5 m<sup>2</sup> environ</b>