



**A VENDRE
STUDIO
35,83 m²**

BELLEVILLE

114 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **114 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **30 lots**

Charges courantes : **512 euros/an en moyenne**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Ouest**

Construit en : **2018**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée : **oui**

Accès handicapé : **oui**

Terrasses : **1**

Digicode : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**

Cuisine : **KITCHENETTE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

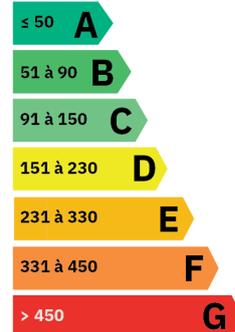
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz**

Eau froide : **Individuelle**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

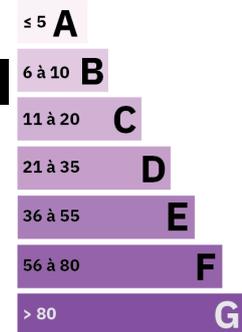
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

65

15

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : **2,7 m²**

Sejour : **29,8 m²**

Salle d'eau : **3,4 m²**

Jardin : **6,4 m²**

Cellier

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **35,83 m²**

Jardin : **6,4 m² environ**

Terrasse : **15,13 m² environ**

PLACE DE PARKING N° 16