



A VENDRE
TYPE 2
54,02 m²

LYON

220 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	833 euros/an
Dernière AG :	23/05/2018
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	220 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	59 euros/mois
Chaudière collective remplacée en 2017	

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	21 lots
Charges courantes :	705 euros/an en moyenne

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Traversant est-ouest
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Ascenseur :	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout
Local à vélo	

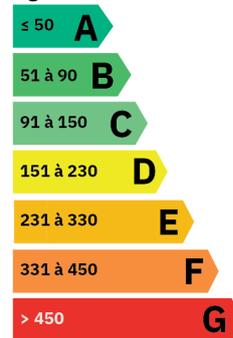
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

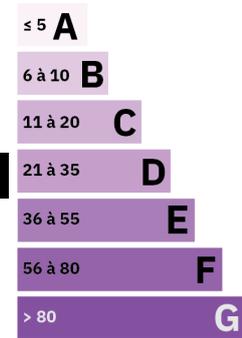
logement économe



logement énérgivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : **8,2 m²**

Degagement : **2,4 m²**

Wc : **1,2 m²**

Cuisine : **7,4 m²**

Chambre 1 : **12,6 m²**

Salle de bains : **4,0 m²**

Salon : **17,8 m²**

Placards : **0,5 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **54,02 m²**
