



A VENDRE MAISON - 210 m² env. - MORANCE - 750 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 1 211 euros/an

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 750 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Sud-est

Vitrage : Double

Piscine : oui

Interphone : oui

Assainissement : Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 6

Chambres : 3

Cuisine : EQUIPEE

Salles d'eau : 2

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Cheminée : oui

Alarme : oui

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

98

22

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	25,0 m²
Buanderie :	3,0 m²
Cuisine :	20,0 m²
Sejour :	60,0 m²
Bureau :	24,0 m²
Chambre 1 :	17,0 m²
Dressing :	4,0 m²
Salle d'eau :	8,0 m²
Chambre 2 :	22,0 m²
Chambre 3 :	11,5 m²
Salle d'eau :	10,5 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	210 m² environ
Terrain :	1855 m² environ