



**A VENDRE
PROPRIETE
250 m² env.**

COGNY

675 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **703 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **675 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : **Maison de caractère**

Construction : **Maison traditionnelle**

Exposition : **Ouest**

Construit en : **1750**

Vitrage : **Double**

Piscine : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

piscine 11 x 5

source

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **9**

Chambres : **4**

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

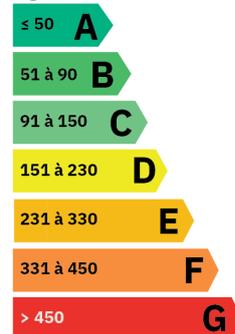
Cheminée : **oui**

Caves : **3**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

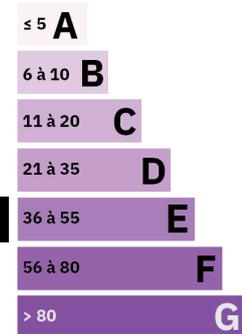
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Cuvage : **90,0 m²**

Cave : **90,0 m²**

Entree : **19,0 m²**

Salle d'eau : **5,0 m²**

Salon : **27,0 m²**

Sejour : **20,0 m²**

Salon : **25,6 m²**

Degagement : **2,6 m²**

Cuisine : **16,0 m²**

Chambre 1 : **17,0 m²**

Chambre 2 : **20,0 m²**

Chambre 3 : **11,5 m²**

Chambre 4 : **24,0 m²**

Salle d'eau : **7,6 m²**

Cave : **50,0 m²**

Cuisine : **15,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **250 m² environ**

Utile : **260 m² environ**

Terrain : **897 m² environ**
