AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux



Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : christel.baligand@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
Tél mobile : 06 48 87 32 94
www.agencepierresdorees.com

A VENDRE MAISON - 180 m² env. - CHARNAY - 549 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	**600 euros/an**
Taxe foncière :	**500 euros/an**
Travaux à prévoir :	**Aucun travaux**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**549 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

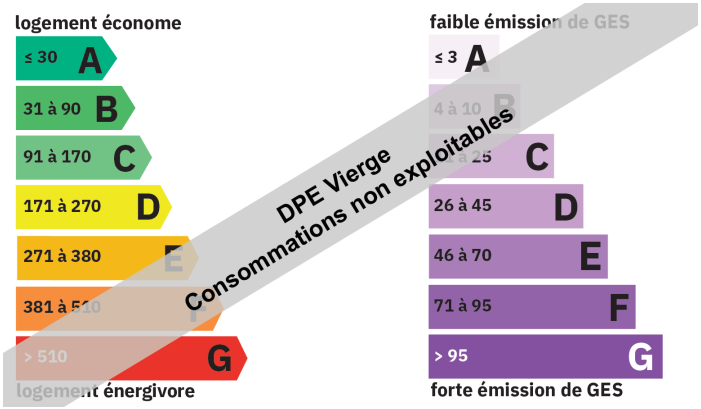
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Piscine :	**oui**
Terrasses :	**1**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**5**
Chambres :	**3**
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Salles d'eau :	**2**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR**
Cheminée :	**oui**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	**37,0 m²**
Cuisine :	**13,8 m²**
Wc :	**1,3 m²**
Cellier :	**32,0 m²**
Chambre 1 :	**17,6 m²**
Chambre 2 :	**24,5 m²**
Chambre 3 :	**23,0 m²**
Degagement :	**14,3 m²**
Chambre 4 :	**17,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**180 m² environ**
Terrain :	**605 m² environ**