



Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
 16 passage du Colombier
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
 Email : christel.baligand@agencepierresdorees.com
 Tél : 0474659310
 Tél mobile : 06 48 87 32 94
 www.agencepierresdorees.com

A VENDRE MAISON - 170 m² env. - VILLEFRANCHE SUR SAONE - 378 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	1 300 euros/an
Taxe foncière :	1 700 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	378 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

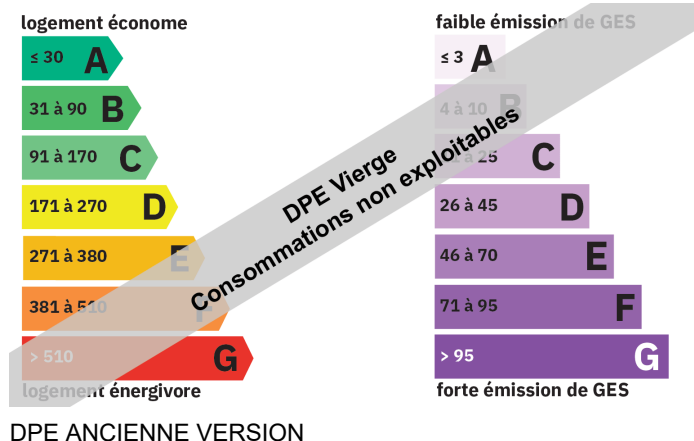
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1960
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	7
Chambres :	5
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Alarme :	oui
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	12,1 m²
Cuisine :	12,5 m²
Sejour :	34,9 m²
Degagement :	3,0 m²
Wc :	1,2 m²
Chambre parentale :	26,4 m²
Degagement :	4,1 m²
Chambre 1 :	17,6 m²
Chambre 2 :	16,3 m²
Chambre 3 :	18,2 m²
Chambre 4 :	18,1 m²
Salle de bains :	8,4 m²
Wc :	1,5 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	170 m² environ
Terrain :	650 m² environ
Terrasse :	25 m² environ