

A VENDRE TYPE 2 - 54,91 m² - LYON - 310 000 euros

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	310 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	77,06 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	15 lots
Charges courantes :	924,70 euros/an en moyenne

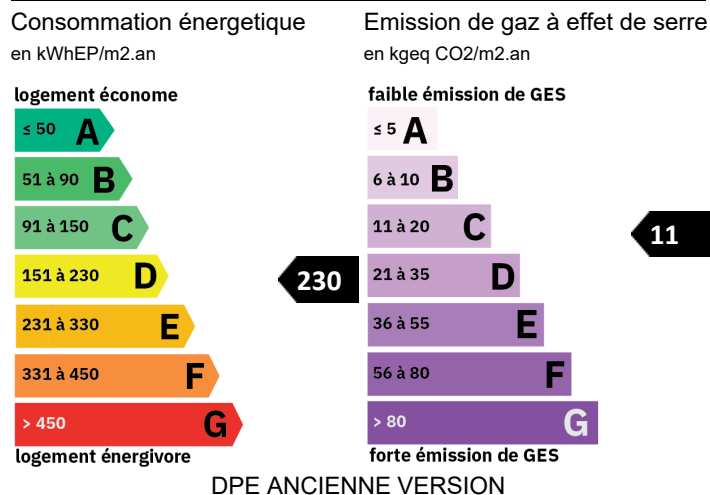
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Est
Construit en :	1954
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Ascenseur :	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout
Communs et cage d'escalier en cours de rénovation	

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	SIMPLE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet massif
Cheminée :	oui
Caves :	1
Greniers :	1
Possibilité 2 chambres	

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	26,0 m²
----------	---------------------------

Degagement :	7,2 m²
--------------	--------------------------

Cuisine :	4,2 m²
-----------	--------------------------

Chambre 1 :	12,2 m²
-------------	---------------------------

Salle de bains :	5,4 m²
------------------	--------------------------

Grenier :	utile : 14,1 m²
-----------	-----------------------------------

Cave :	utile : 6,1 m²
--------	----------------------------------

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	54,91 m²
-------------	----------------------------

Loi Carrez :	54,91 m²
--------------	----------------------------

Séjour :	25,99 m² environ
----------	------------------------------------