



## A VENDRE MAISON - 160 m<sup>2</sup> env. - LIMAS - 395 000 euros

### IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 111 euros/an**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **395 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Sud-est**

Construit en : **1850**

Vitrage : **Simple**

Huisseries : **Bois**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **7**

Chambres : **4**

Salles de bains : **1**

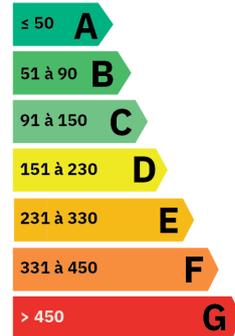
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Caves : **3**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

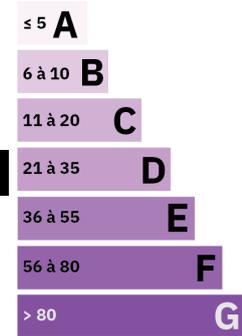
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

## **SURFACES DÉTAILLÉES**

---

Cuisine : **31,0 m<sup>2</sup>**

---

Sejour : **20,0 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 1 : **13,0 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 2 : **23,0 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 3 : **20,0 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 4 : **32,0 m<sup>2</sup>**

---

Bureau : **13,0 m<sup>2</sup>**

---

Salle de bains : **6,0 m<sup>2</sup>**

---

## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Habitable : **160 m<sup>2</sup> environ**

---

Terrain : **594 m<sup>2</sup> environ**

---