



## A VENDRE MAISON - 379 m<sup>2</sup> env. - LE PERREON - 615 000 euros

### IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **615 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : **Maison de caractère**

Construction : **Maison traditionnelle**

Exposition : **Traversant nord-sud**

Toiture : **Tuiles canal**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Piscine : **oui**

Terrasses : **3**

Assainissement : **Tout à l'égout**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **15**

Chambres : **8**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **4**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **CENTRAL/GEOTHERMIE**

Cheminée : **oui**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **Cumulus électrique**

Caves : **1**

Greniers : **1**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement économe

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

**282**

**9**

DPE ANCIENNE VERSION

## **SURFACES DÉTAILLÉES**

---

Garage : **58,8 m<sup>2</sup>**

---

Atelier : **20,1 m<sup>2</sup>**

---

Wc : **1,8 m<sup>2</sup>**

---

Cellier : **21,8 m<sup>2</sup>**

---

Cuisine : **76,7 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 2 : **11,1 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 3 : **12,2 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 4 : **11,0 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 5 : **12,0 m<sup>2</sup>**

---

Salle de bains : **5,9 m<sup>2</sup>**

---

Salle de bains : **4,7 m<sup>2</sup>**

---

Wc : **1,4 m<sup>2</sup>**

---

Grenier : **53,1 m<sup>2</sup>**

---

Atelier : **77,0 m<sup>2</sup>**

---

Cuisine : **15,8 m<sup>2</sup>**

---

Salon : **15,4 m<sup>2</sup>**

---

Wc : **1,8 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 1 : **15,3 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 2 : **10,1 m<sup>2</sup>**

---

Salle de bains : **5,0 m<sup>2</sup>**

---

Cuisine : **25,0 m<sup>2</sup>**

---

Wc : **1,3 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 1 : **9,8 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 2 : **11,0 m<sup>2</sup>**

---

Salle de bains : **5,2 m<sup>2</sup>**

---

## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Habitable : **379 m<sup>2</sup> environ**

---

Séjour : **100 m<sup>2</sup> environ**

---