



## A VENDRE PROPRIETE - 300 m<sup>2</sup> env. - LUCENAY - 720 000 euros

### IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	<b>1 500 euros/an</b>
Taxe foncière :	<b>1 200 euros/an</b>

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	<b>720 000 euros</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>

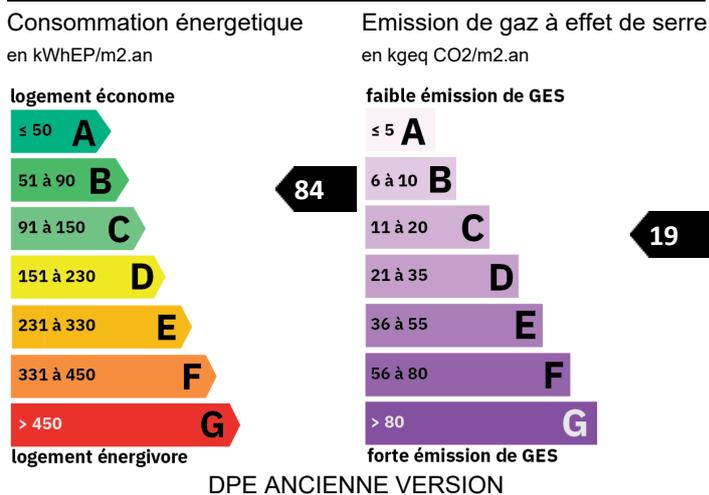
### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	<b>Ouest</b>
Construit en :	<b>1840</b>
Vitrage :	<b>Double</b>
Interphone :	<b>oui</b>
Assainissement :	<b>Tout à l'égout</b>

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	<b>8</b>
Chambres :	<b>5</b>
Salles de bains :	<b>4</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/GAZ</b>
Eau chaude :	<b>Chaudière/</b>
Caves :	<b>1</b>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Habitable : **300 m<sup>2</sup> environ**

---

Terrain : **840 m<sup>2</sup> environ**

---