



**A VENDRE**  
**TYPE 3**  
**97,01 m<sup>2</sup>**

**BLACE**

**220 000 euros**

### IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **617 euros/an**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **220 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **196 euros/mois**

Charges avec chauffage

### COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **14 lots**

Charges courantes : **2 352 euros/an en moyenne**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Est**

Construit en : **1997**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée : **oui**

Terrasses : **1**

Assainissement : **Tout à l'égout**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

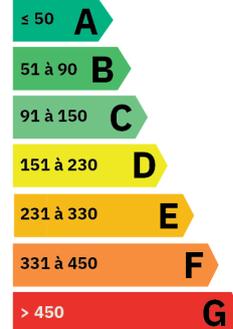
Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

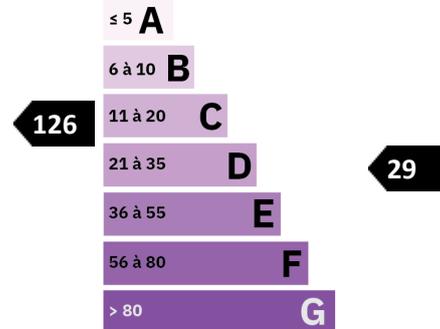
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

126

29

## **SURFACES DÉTAILLÉES**

---

Entree : **5,7 m<sup>2</sup>**

---

Cuisine : **15,1 m<sup>2</sup>**

---

Sejour : **29,5 m<sup>2</sup>**

---

Degagement : **7,4 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 1 : **14,0 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 2 : **12,7 m<sup>2</sup>**

---

Wc : **2,2 m<sup>2</sup>**

---

Salle de bains : **7,4 m<sup>2</sup>**

---

Buanderie : **3,1 m<sup>2</sup>**

---

## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Habitable : **97,01 m<sup>2</sup>**

---

Loi Carrez : **97,01 m<sup>2</sup>**

---

Terrasse : **21,87 m<sup>2</sup> environ**

---

Cave 10,01 m<sup>2</sup>