



A VENDRE MAISON - 104 m² - BAGNOLS - 289 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	576 euros/an
Taxe foncière :	404 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	289 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	54,17 euros/mois
Entretien des parties communes / espace vert / syndic ORALIA	

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	13 lots
Charges courantes :	650 euros/an en moyenne

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Ancien
Exposition :	Traversant nord-sud
Construit en :	1850
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	2
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	Individuelle
Caves :	1

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	6,2 m²
Cuisine :	8,5 m²
Sejour :	35,3 m²
Cellier :	4,4 m²
Wc :	1,7 m²
Degagement :	4,7 m²
Bureau :	5,1 m²
Chambre 1 :	11,8 m²
Chambre 2 :	18,0 m²
Salle d'eau :	6,0 m²
Degagement :	2,7 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	104 m²
Loi Carrez :	104,28 m²
Terrain :	70 m² environ
Terrasse :	70 m² environ