



A VENDRE MAISON - 170 m² env. - ST GEORGES DE RENEINS - 330 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 300 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **330 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : **Maison individuelle**

Construction : **Maison traditionnelle**

Exposition : **Sud-ouest**

Construit en : **1970**

Toiture : **Tuiles mécaniques**

Couverture : **Tuile mécanique**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Terrasses : **1**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **9**

Chambres : **6**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **2**

Cheminée : **oui**

Caves : **1**

Buanderie / Chambre avec douche / Chaufferie / Cave / Garage

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

164

10

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : **15,0 m²**

Sejour : **50,0 m²**

Cuisine : **13,5 m²**

Degagement : **10,0 m²**

Chambre 1 : **15,0 m²**

Salle de bains : **7,3 m²**

Chambre 2 : **15,5 m²**

Chambre 3 : **10,5 m²**

Chambre 4 : **11,2 m²**

Salle d'eau : **4,0 m²**

Chambre 5 : **18,5 m²**

Chambre 6

Salle d'eau

Wc : **3,2 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **170 m² environ**

Séjour : **50 m² environ**

Jardin : **1894 m² environ**
