



Votre conseiller : Baudouin LAPERCHE AGENCE PIERRES DOREES

16 passage du Colombier 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Email: baudouin.laperche@agencepierresdorees.com

Tél: 0474659310

Tél mobile : 07 71 44 69 63 www.agencepierresdorees.com



A VENDRE TYPE 4 80 m²

JASSANS RIOTTIER

215 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 550 euros/an

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 215 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

Charges mensuelles : 160 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 60 lots

Charges courantes : 1 920 euros/an en moyenne

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition: Est 2015 Construit en: Vitrage: **Double PVC** Huisseries: Dernier étage oui Ascenseur: oui Accès handicapé: oui 1 Terrasses: Interphone: oui Digicode: oui Assainissement: Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4
Chambres : 3
Cuisine : EQUIPEE

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre en kWhEP/m2.an en kgeq CO2/m2.an logement économe faible émission de GES ≤ 5 **A** ≤ 50 6 à 10 B 51 à 90 🖪 11 à 20 91 à 150 21 à 35 151 à 230 36 à 55 231 à 330 331 à 450 56 à 80 logement énergivore forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Salon :	30,0 m²
Chambre 1 :	12,0 m²
Chambre 2 :	11,0 m²
Chambre 3 :	10,0 m²
Salle de bains :	6,0 m²
Entree	

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	80 m²
Terrasse :	10 m ² environ