AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux



Votre conseiller : David NAHMIAS
AGENCE PIERRES DOREES LYON
4 Avenue Général Brosset
69006 LYON
Email : david.nahmias@agencepierresdorees.com
Tél : 04.37.24.21.21
Tél mobile : 07 79 99 84 93
www.agencepierresdorees.com



A VENDRE
MAISON
145 m² env.

ST PIERRE LA PALUD

458 000 euros

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**458 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

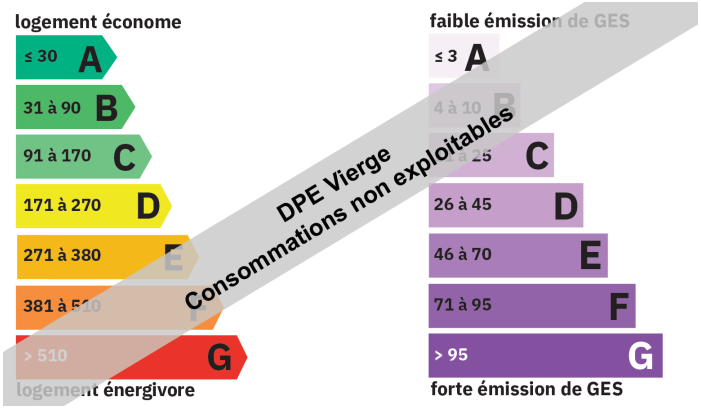
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	**Sud-est**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Terrasses :	**1**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**5**
Chambres :	**4**
Cuisine :	**SANS CUISINE**
Salles de bains :	**1**
Salles d'eau :	**2**
Principal revêtement de sol :	**Carrelage**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**Chaudière/Stick gaz**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 :	**17,0 m²**
Chambre 2 :	**16,0 m²**
Chambre 3 :	**12,0 m²**
Salle a manger :	**45,0 m²**
Salon :	**55,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**145 m² environ**
Séjour :	**55 m² environ**
Terrain :	**986 m² environ**