



## A VENDRE TYPE 3 - 68,28 m<sup>2</sup> - VILLEFRANCHE SUR SAONE - 129 000 euros

### IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

Travaux votés : NON

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **129 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **97,67 euros/mois**

### COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **7 lots**

Charges courantes : **1 180 euros/an en moyenne**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Traversant est-ouest**

Construit en : **2017**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Digicode : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **2**

Cuisine : **SANS CUISINE**

Salles d'eau : **1**

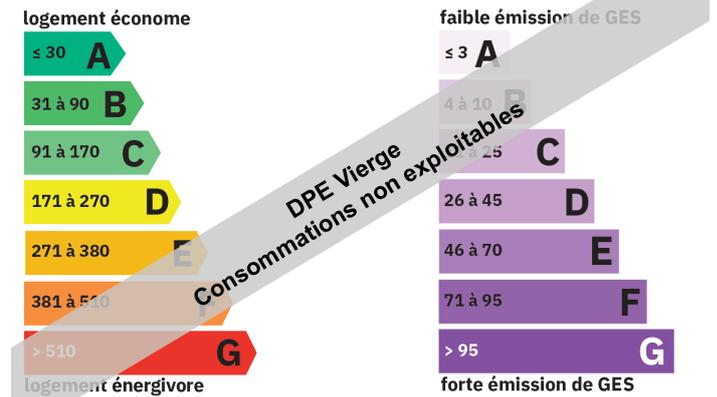
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **Cumulus électrique/Cumulus**

Eau froide : **Individuelle**

Caves : **1**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

## **SURFACES DÉTAILLÉES**

---

Cuisine : **20,9 m<sup>2</sup>**

---

Salon : **13,2 m<sup>2</sup>**

---

Dégagement : **7,0 m<sup>2</sup>**

---

Salle de bains : **5,1 m<sup>2</sup>**

---

Wc : **1,6 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 1 : **11,4 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 2 : **9,1 m<sup>2</sup>**

---

## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Habitable : **68,28 m<sup>2</sup>**

---

Loi Carrez : **68,28 m<sup>2</sup>**

---

Séjour : **33 m<sup>2</sup> environ**

---