



Votre conseiller : **Baudouin LAPERCHE**
AGENCE PIERRES DOREES
 16 passage du Colombier
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
 Email : baudouin.laperche@agencepierresdorees.com
 Tél : 0474659310
 Tél mobile : 07 71 44 69 63
 www.agencepierresdorees.com

A VENDRE MAISON - 145 m² env. - ANSE - 299 000 euros

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **299 000 euros**
 Honoraires à charge : **du vendeur**

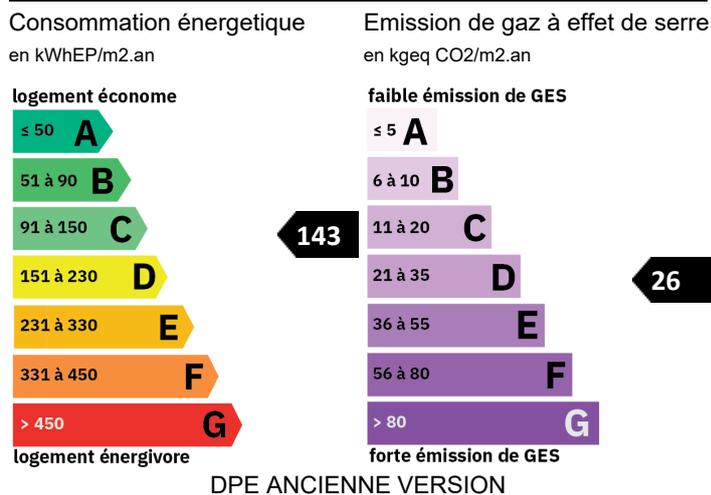
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : **Maison individuelle**
 Construction : **Maison traditionnelle**
 Exposition : **Sud-ouest**
 Construit en : **1949**
 Couverture : **Tuile**
 Vitrage : **Double**
 Huisseries : **PVC**
 Piscine : **oui**
 Interphone : **oui**
 Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **6**
 Chambres : **4**
 Salles de bains : **1**
 Salles d'eau : **1**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**
 Eau chaude : **Chaudière/**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DÉTAILLÉES

Salle de jeux : **23,0 m²**

Salle d'eau : **4,6 m²**

Buanderie : **13,0 m²**

Cellier : **8,3 m²**

Entree : **12,4 m²**

Salle de bains : **4,0 m²**

Sejour : **35,0 m²**

Chambre 1 : **10,0 m²**

Chambre 2 : **10,5 m²**

Chambre 3 : **10,5 m²**

Bureau : **6,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **145 m² environ**

Terrain : **950 m² environ**
