



Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : christel.baligand@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
Tél mobile : 06 48 87 32 94
www.agencepierresdorees.com

A VENDRE TYPE 3 - 70 m² - VILLEFRANCHE SUR SAONE - PLACE DU MARCHÉ - 199 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	650 euros/an
Taxe foncière :	800 euros/an

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	199 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	96,67 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	6 lots
Charges courantes :	1 160 euros/an en moyenne

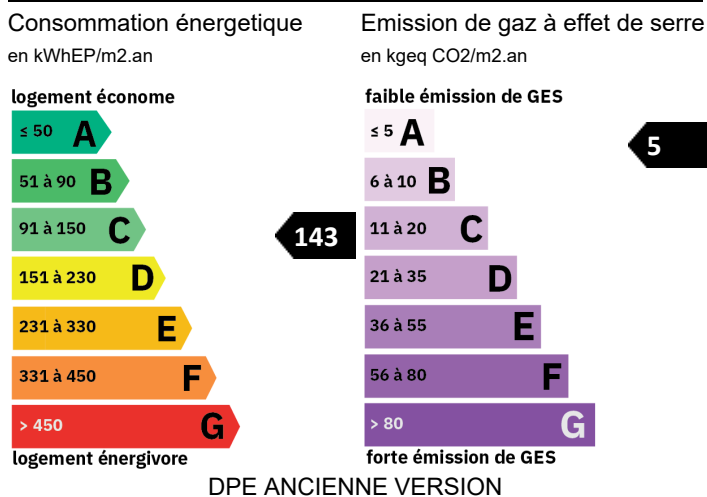
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1850
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Ascenseur :	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau
Année de rénovation :	2008
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DÉTAILLÉES

Entree
Sejour
Degagement
Chambre 1
Chambre 2
Salle d'eau
Wc
Cave

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	70 m²
-------------	-------