AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux

Votre conseiller : Annie MAZARD
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : annie.mazard@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
www.agencepierresdorees.com

A VENDRE
MAISON
122 m² env.

PORTE DES PIERRES DOREES

290 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**820 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**290 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

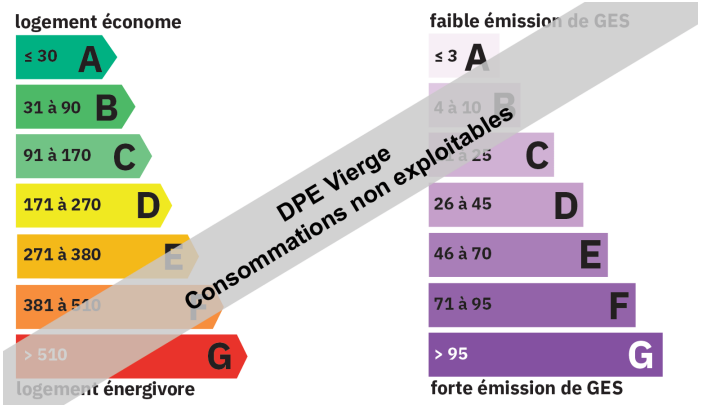
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	**Villa**
Construction :	**Maison traditionnelle**
Exposition :	**Sud-ouest**
Construit en :	**2013**
Toiture :	**Tuiles mécaniques**
Couverture :	**Tuile**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**5**
Chambres :	**3**
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Carrelage**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**Cumulus électrique/Cumulus**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	**13,0 m²**
Sejour :	**52,0 m²**
Cellier :	**4,9 m²**
Cave :	**31,0 m²**
Chambre 1 :	**11,0 m²**
Chambre 2 :	**11,0 m²**
Chambre 3 :	**16,0 m²**
Salle de bains :	**7,3 m²**
Wc :	**1,2 m²**
Degagement :	**5,0 m²**
Garage :	**26,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**122 m² environ**
Utile :	**178 m² environ**
Séjour :	**52 m² environ**
Terrain :	**1190 m² environ**