



Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : christel.baligand@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
Tél mobile : 06 48 87 32 94
www.agencepierresdorees.com



A VENDRE
TYPE 3
59 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

98 000 euros

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	98 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	20 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	12 lots
Charges courantes :	720 euros/an en moyenne

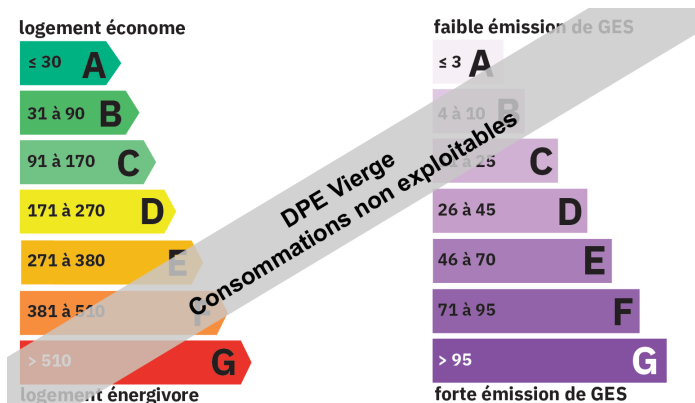
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Ascenseur :	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	COIN CUISINE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/
Année de rénovation :	2015
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	6,1 m²
Wc :	1,0 m²
Chambre 1 :	11,3 m²
Sejour :	14,6 m²
Salle de bains :	4,1 m²
Chambre 2 :	12,9 m²
Cuisine :	9,1 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	59 m²
Loi Carrez :	59,16 m²
cave	7.57 m²