



A LOUER TYPE 3 - 74 m² - VILLEFRANCHE SUR SAONE - 1 161 euros CC par mois

RÉFÉRENCE

Référence : **4813**

ADRESSE

RUE DE LA PAIX

69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Etage : **4 / 4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 161 euros/mois**

dont provision de charges : **51 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 110 euros**

Honoraires charge loc. : **860 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **120 euros**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Dernier étage : **oui**

Ascenseur : **oui**

Terrasses : **1**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

228

10

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **74 m²**

Séjour : **27,6 m² environ**