



A VENDRE TYPE 3 - 73,88 m² - ALBIGNY SUR SAONE - 189 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **530 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **189 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **30 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **4 lots**

Charges courantes : **360 euros/an en moyenne**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1930**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

118

28

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : **1,0 m²**

Cuisine : **16,0 m²**

Sejour : **29,3 m²**

Degagement : **1,0 m²**

Chambre 1 : **8,3 m²**

Chambre 2 : **18,3 m²**

Mezzanine : **5,7 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **73,88 m²**

Utile : **101,36 m² environ**

Loi Carrez : **73,88 m²**
