



**A VENDRE
MAISON
113 m² env.**

MARCY L ETOILE

520 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **764 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **520 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **12,33 euros/mois**

PRESIDENT ASL : ERIC MAITRE

EQUIPEE DE LA FIBRE

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : **Maison individuelle**

Construction : **Maison traditionnelle**

Exposition : **Sud**

Construit en : **1985**

Toiture : **Tuiles mécaniques**

Couverture : **Tuile mécanique**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Piscine : **oui**

Terrasses : **1**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **6**

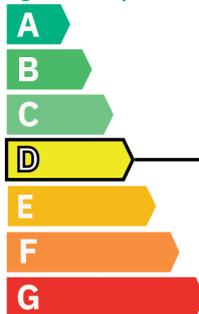
Chambres : **4**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation
(énergie primaire) émissions
220 | **22** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES DÉTAILLÉES

Hall : **5,8 m²**

Sejour : **29,7 m²**

Cuisine : **11,2 m²**

Buanderie : **6,1 m²**

Degagement : **4,1 m²**

Chambre 1 : **12,0 m²**

Chambre 2 : **13,5 m²**

Chambre 3 : **9,5 m²**

Chambre 4 : **12,0 m²**

Salle de bains : **6,3 m²**

Salle d'eau : **2,9 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **113 m² environ**

Terrain : **348 m² environ**
