



A VENDRE
TYPE 3
69,08 m²

LE BOIS D OINGT

225 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

| | |
|---------------------|----------------------|
| Dernière AG : | 30/11/2022 |
| Travaux à prévoir : | Aucun travaux |

INFORMATIONS FINANCIÈRES

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Prix de vente : | 225 000 euros |
| Honoraires à charge : | du vendeur |

COPROPRIÉTÉ

| | |
|---------------------|--------------------------------|
| Copropriété de : | 13 lots |
| Charges courantes : | 600 euros/an en moyenne |

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

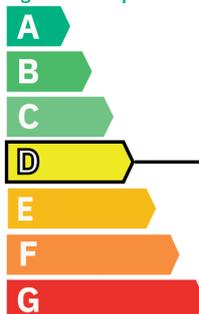
| | |
|------------------|-----------------------|
| Exposition : | Sud-ouest |
| Construit en : | 1850 |
| Vitrage : | Double |
| Huisseries : | Bois |
| Terrasses : | 1 |
| Assainissement : | Tout à l'égout |

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

| | |
|-------------------------------|------------------------------|
| Pièces : | 3 |
| Chambres : | 2 |
| Cuisine : | EQUIPEE |
| Salles de bains : | 1 |
| Principal revêtement de sol : | Béton ciré |
| Chauffage : | INDIVIDUEL/ELECTRIQUE |

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

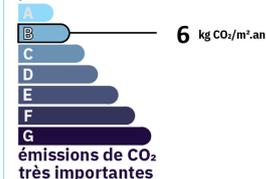


logement extrêmement consommateur d'énergie

| | |
|------------------------------------|--|
| consommation (énergie primaire) | émissions |
| 203 | 6 * |
| kWh/m ² .an | kg CO ₂ /m ² .an |

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



6 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

SURFACES DÉTAILLÉES

| | |
|------------------|--|
| Sejour : | 34,5 m² |
| Wc : | 1,2 m² (utile : 2,3 m²) |
| Degagement : | 3,8 m² |
| Chambre 1 : | 13,3 m² (utile : 13,8 m²) |
| Chambre 2 : | 11,6 m² (utile : 12,0 m²) |
| Salle de bains : | 4,7 m² |

SURFACES PRINCIPALES

| | |
|-------------|------------------------------------|
| Habitable : | 69,08 m² |
| Séjour : | 34,46 m² environ |
| Jardin : | 46,5 m² environ |
