



Votre conseiller : Nicolas MANUS AGENCE PIERRES DOREES 16 passage du Colombier

69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Email: nicolas.manus@agencepierresdorees.com

Tél: 0474659310

Tél mobile : 06.48.87.86.78 www.agencepierresdorees.com



A VENDRE MAISON 179 m² env.

THEIZE

525 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	773 euros/an

Travaux à prévoir : Rafraîchissement

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 525 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

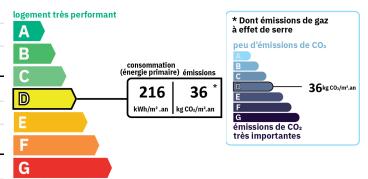
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Villa
Exposition :	Sud
Construit en :	1984
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

5
4
EQUIPEE
1
1
INDIVIDUEL/GAZ

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



logement extrêmement consommateur d'énergie

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	6,3 m²
Sejour :	44,9 m²
Chambre 1 :	26,5 m ²
Chambre 2 :	11,5 m²
Couloir :	4,8 m²
Placards :	0,7 m²
Chambre 3 :	14,0 m²
Chambre 4 :	35,3 m²
Salle d'eau :	13,9 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	179 m² environ
Dépendances :	60 m² environ