



A VENDRE VILLA - 123 m² env. - VILLEFRANCHE SUR SAONE - 245 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **540 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **245 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : **Villa**

Terrasses : **1**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **7**

Chambres : **3**

Cuisine : **AMENAGEE**

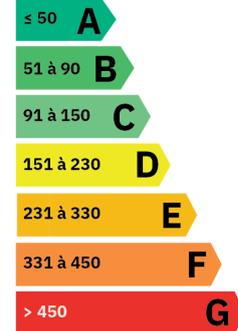
Salles de bains : **1**

Caves : **1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

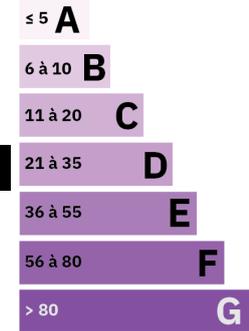
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Veranda : **22,5 m²**

Entree : **3,5 m²**

Cuisine : **11,0 m²**

Sejour : **31,5 m²**

Wc : **2,0 m²**

Degagement : **3,5 m²**

Salle d'eau : **7,7 m²**

Degagement : **5,5 m²**

Wc : **2,0 m²**

Chambre 1 : **11,4 m²**

Chambre 2 : **9,4 m²**

Chambre 3 : **13,1 m²**

Cave : **14,0 m²**

Buanderie : **8,0 m²**

Salle de jeux : **25,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **123 m² environ**

Terrain : **1822 m² environ**
