



Votre conseiller : **Christel BALIGAND**
AGENCE PIERRES DOREES
 16 passage du Colombier
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
 Email : christel.baligand@agencepierresdorees.com
 Tél : 0474659310
 Tél mobile : 06 48 87 32 94
 www.agencepierresdorees.com



A VENDRE
TYPE 2
41,35 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

110 000 euros

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	110 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	36 lots
Charges courantes :	780 euros/an en moyenne

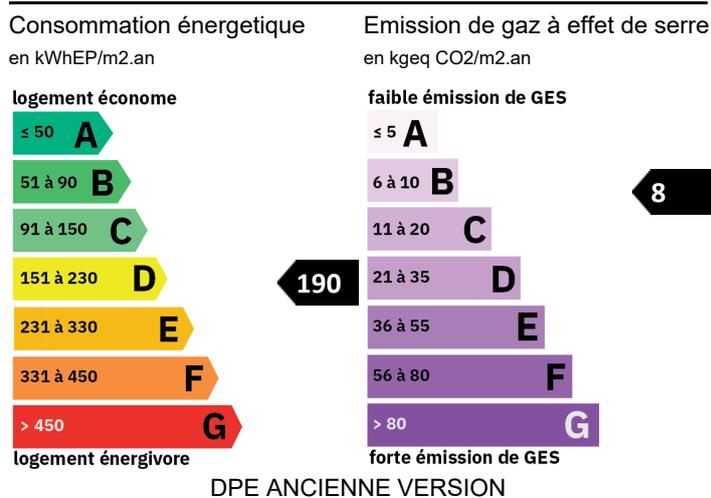
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	2006
Vitrage :	Double
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus électrique/
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour : **22,9 m²**

Chambre 1 : **10,4 m²**

Salle de bains : **3,5 m²**

Entree : **2,6 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **41,35 m²**

Loi Carrez : **41,35 m²**

Séjour : **22,9 m² environ**

Terrasse : **5 m² environ**
