



A LOUER TYPE 2 - 52,3 m² - VILLEFRANCHE SUR SAONE - 590 euros CC par mois

RÉFÉRENCE

Référence : **3299**

ADRESSE

133 RUE DE STALINGRAD

69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Etage : **2**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **590 euros/mois**

dont provision de charges : **40 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **550 euros**

Honoraires charge loc. : **623 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **100 euros**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

152

59

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **52,3 m²**

Balcon : **2,41 m² environ**

parking 17